证券代码：002372 证券简称：伟星新材

**浙江伟星新型建材股份有限公司投资者关系活动记录表**

编号：2019-008

|  |  |
| --- | --- |
| **投资者关系活动类别** | □特定对象调研 □分析师会议  □媒体采访 □业绩说明会  □新闻发布会 □路演活动  □现场参观 √其他：电话会议 |
| **参与单位名称及人员姓名** | 长江证券：范超、孙明新、李浩；交银施罗德：封晴；国泰基金：李恒；华夏基金：黄振航、王睿智；嘉实基金：沈玉梁；国寿安保基金：宋易潞；招商基金：巫亚军；  富国基金：徐颖真；银华基金：王斌；中银基金：刘高晓；长信基金：安昀；诺安基金：李迪；鹏华基金：王云鹏；东吴基金：吴昌柏；中邮基金：肖雨晨；德邦基金：徐一阳；中加基金：黄晓磊；兴证资管：匡伟；百年保险资管：李振亚；东方证券资管：刘文杰；泰达宏利：王鹏；巨杉资产：李小真；华夏未来：荣景昱；双安资产：胡杨；南土投资：姜荷泽；远策投资：林佳宁；联创永泉资产：卢扬；盘京投资：马欣；博道投资：钱程；永禧投资：王超；观合资产：王忠波；富恩德投资：薛潇；华安资产：余元；丹羿投资：张昭丞。 |
| **时间** | 2019年4月25日 |
| **地点** | 公司 |
| **上市公司接待人员姓名** | 谭梅、孙如国、李晓明 |
| **投资者关系活动主要内容介绍** | **一、公司2019年第一季度经营情况介绍**  公司2019年第一季度经营稳健，实现营业收入7.82亿元，同比增长17.89%；实现净利润1.3亿元，同比增长21.01%。对比年初制定的营业目标，本季度同比增长超过15%，已完成一季度目标。  **二、互动问答情况**  1、请问公司PPR产品在新房、二手房比例？  答：不同区域市场的具体比例有所不同。目前全国整体看还是以新房为主，一二线城市二手房的比例较其他地区高些。  2、为什么一季度毛利率下降？  答：2019年一季度毛利率下降主要是原材料价格略有上升。  3、一二线城市销售是否回暖？  答：一线城市没有特别明显的回暖感受。  4、第一季度分业务增速如何？  答：公司主要业务分为零售业务、市政工程业务和建筑工程业务。2019年第一季度前两者增速差不多，建筑工程业务快一些。  5、为什么第一季度现金流为负数？  答：2019年第一季度经营活动产生的现金流净额为负数的原因：1、原材料备货增加较多。公司会选择原材料价格相对低点进行战略备库,一般常规原材料备库是1-2月，本期超过该幅度。2、应收账款增加。因3月份销售规模较大相应应收账款增加，但公司会始终把握风险控制第一原则，一般应收账款控制在3个月内。  6、全年营收目标是否过低？  答：要实现2019年度营业收入52.5亿元、同比增长15%的目标并不容易，虽然第一季度增长较快，但往后看依然存在诸多不确定性因素。  7、销售费用会持续下降吗？  答：从长期看，近几年依然是公司渠道建设、品牌推广的高投入期，销售费用的绝对额可能还会继续增加，但随着公司规模效应的逐步发挥，销售费用的占比会有所下降并最终保持相对比较稳定的状态。从短期看，新品牌广告会逐步投入，但不会一次性投太多。  8、 报表中因会计准则调整产生的公允价值变动收益具体指的是？  答：根据新金融工具准则，理财产品作为交易性金融资产，期末要对其要按公允价值进行计量，公允价值与账面价值差额计入公允价值变动收益，是属于本期但未收到的理财产品收益，收到后再转入投资收益。  9、 4月1日增值税下调开始执行，对公司影响如何？公司销项与进项价格变化如何？  答：营业收入、成本是以不含税的计量，增值税作为价外税，税率下调，相应支付的增值税会减少，对现金流有影响，对公司利润无大影响。  10、公司建筑工程业务以直销为主吗？  答：公司建筑工程业务是以经销为主，直销为辅。 |
| **附件清单（如有）** | 无 |
| **日期** | 2019年4月25日 |