证券代码：002372 证券简称：伟星新材

**浙江伟星新型建材股份有限公司投资者关系活动记录表**

编号：2019-029

|  |  |
| --- | --- |
| **投资者关系活动类别** | □特定对象调研 □分析师会议  □媒体采访 □业绩说明会  □新闻发布会 □路演活动  □现场参观 √其他：电话会议 |
| **参与单位名称及人员姓名** | JK资本：任蕙、杨毅 |
| **时间** | 2019年11月28日 |
| **地点** | 公司 |
| **上市公司接待人员姓名** | 谭梅等 |
| **投资者关系活动主要内容介绍** | 1、请问公司的业务模式？  答：公司零售业务是“产品+服务”的销售模式，依托经销渠道进行经营；工程业务通过直销和经销相结合的方式经营。  2、请问公司的家装公司、水电工工长、业主三条销售通路贡献比例？  答：不同区域贡献的具体比例有所不同，一二线城市以家装公司为主，其他区域以水电工、业主为主。  3、请问公司各业务的账期是多少？  答：公司零售业务大多为现款现货；工程业务的应收账款通常在3个月以内。  4、请问公司的一级经销商有多少个？  答：公司一级经销商有1000多个。  5、请问公司工程业务的增长前景？  答：随着未来精装修趋势的提升，建筑工程继续保持良好的发展态势；关于市政工程，通过今年的调整，客户结构、项目结构以及业务模式都得到了进一步优化，相信未来能够实现健康的增长。  6、公司的零售业务未来如何发展？  答：从长远来看，“精装修”不会完全取代毛坯房，而且未来二手新房、二次装修等存量市场空间很大。对此，公司一是加大在空白市场、薄弱市场的拓展力度，并大力挖潜存量市场空间，不断提升市场占有率；二是公司将积极拓展同心圆产品链，加大系统类产品的推进速度，提高户均额。  7、请问今年PVC管道为什么增长较多？  答：公司PVC销售增速较快，主要因为公司今年进一步加快同心圆产业链拓展，其中包括了加大PVC管道的配套销售力度，在零售和建筑工程领域都取得了良好的成效。  8、大股东为什么需要质押股份？  答：股权质押主要为大股东向银行申请融资额度的抵押物。大股东坚持长期可持续发展战略，谨慎对待质押，而且有充足的偿还能力，所有质押均处于安全区域。  9、请问公司明年是否会推出新的股权激励计划？  答：股权激励计划属于公司长效激励机制之一，今后公司会根据实际需求并综合多方面因素适时推出。  10、从公司季度数据可以观察到明显的周期性，第一季度最低。请问造成这种周期性的原因是什么？  答：主要是季节性的影响。一季度往往会受装修习惯、春节放假时间较长以及冬季寒冷北方暂停部分施工等影响。 |
| **附件清单（如有）** | 无 |
| **日期** | 2019年11月28日 |